



# PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Pahlawan No. 9. Telp. 8311174 (20 saluran), Fax. 8311266  
Semarang 50243

## TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI JAWA TENGAH

### PENGUMUMAN PEMBERITAHUAN RENCANA PEMBANGUNAN

NOMOR : 590/0006558

TENTANG

### PENGADAAN TANAH UNTUK PENAMBAHAN LAHAN BAGI PEMBANGUNAN JALAN TOL SEMARANG - DEMAK SEKSI 2

Berdasarkan :

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
3. Peraturan Gubernur Jawa Tengah Nomor 10 Tahun 2021 tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
4. Surat Direktur Jenderal Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor PS0301-Db/311 tanggal 28 Maret 2022 perihal Penyampaian Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT) Penambahan Lahan Dalam Rangka Penetapan Lokasi Pembangunan Jalan Tol Semarang - Demak Seksi 2.

Dengan ini diberitahukan bahwa pengadaan tanah untuk penambahan lahan bagi pembangunan Jalan Tol Semarang - Demak Seksi 2, akan dilaksanakan tahap persiapan pengadaan tanah.

Berkenaan hal tersebut dengan ini disampaikan hal - hal sebagai berikut :

1. Maksud dan Tujuan Rencana Pembangunan :
  - a. Untuk meningkatkan aksesibilitas dan kapasitas jaringan jalan dalam melayani kawasan utara Jawa yang mempunyai lalu lintas dengan kepadatan tinggi;
  - b. Untuk menanggulangi banjir rob dan abrasi di wilayah Kabupaten Demak bagian barat.
2. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan :
  - a. Luas tanah yang dibutuhkan untuk penambahan lahan bagi pembangunan Jalan Tol Semarang - Demak Seksi 2 seluas  $\pm$  9,51 Ha;
  - b. Lokasi pembangunan dimaksud terletak di wilayah :

KABUPATEN	KECAMATAN	DESA/KELURAHAN
Demak	Sayung	Purwosari
		Sidogemah
		Sayung
		Tambakroto

Demak	Karang Tengah	Kedunguter
		Dukun
		Karangsari
		Pulosari
		Grogol
	Wonosalam	Karangrejo
		Wonosalam
		Kendaldoyong
	Demak	Kadilangu

3. Tahapan Pengadaan Tanah :

a. Tahap Perencanaan

Penyusunan Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT)

b. Tahap Persiapan :

- 1) Pemberitahuan Rencana Pembangunan;
- 2) Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan;
- 3) Konsultasi Publik;
- 4) Penetapan Lokasi Pembangunan;
- 5) Pengumuman Penetapan Lokasi.

c. Tahap Pelaksanaan:

- 1) Inventarisasi & Identifikasi;
- 2) Pengumuman Peta Bidang Tanah & Daftar Nominatif;
- 3) Penetapan Nilai;
- 4) Musyawarah;
- 5) Pemberian Ganti Kerugian;
- 6) Pelepasan Objek Pengadaan Tanah.

d. Tahap Penyerahan hasil.

4. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pengadaan Tanah:

Dari bulan Mei 2022 s/d Desember 2022;

5. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pembangunan:

Dari Tahun 2023 s/d Tahun 2024.


Demikian pemberitahuan ini disampaikan kepada masyarakat.

Dibuat di Semarang

Pada tanggal 20 April 2022

SEKRETARIS DAERAH PROVINSI

JAWA TENGAH


  
 SUMARNI, SE., MM  
 Pembina Utama Muda  
 NIP. 19700514 199202 1 001