

PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Pahlawan No. 9. Telp. 8311174 (20 saluran), Fax. 8311266 Semarang 50243

TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI JAWA TENGAH

PENGUMUMAN

NOMOR: 590/0003698

TENTANG

PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN KAWASAN INDUSTRI CILACAP DI KABUPATEN CILACAP

Berdasarkan:

- Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
- 2. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
- Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 19 Tahun 2021 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
- Peraturan Gubernur Jawa Tengah Nomor 10 Tahun 2021 tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
- Peraturan Bupati Nomor 59 Tahun 2021 tentang Penugasan Kepada Perusahaan Umum Daerah Kawasan Industri Cilacap Untuk Menyelenggarakan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Kawasan Industri Di Kabupaten Cilacap;
- 6. Surat Direktur Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Kawasan Industri CIlacap Nomor 593.82/002/66/2022 tanggal 6 Januari 2022 perihal Permohonan Pengajuan Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah(DPPT).

Dengan ini diberitahukan bahwa pengadaan tanah bagi Pembangunan Kawasan Industri Cilacap di Kabupaten Cilacap akan dilaksanakan tahap persiapan pengadaan tanah.

Berkenaan hal tersebut dengan ini disampaikan sebagai berikut:

- 1. Maksud dan Tujuan Rencana Pembangunan:
 - a. Membangun perekonomian daerah khususnya dalam rangka pelaksanaan program pembangunan daerah dibidang penanaman modal/industri melalui upaya percepatan pertumbuhan industri di daerah.
 - b. Memberikan kemudahan bagi kegiatan industri;
 - c. Mendorong kegiatan industri untuk berlokasi di kawasan industri;
 - d. Meningkatkan upaya pembangunan industri yang berwawasan lingkungan;
 - e. Sebagai salah satu sumber pendapatan asli daerah yang dikelola dengan prinsip prinsip ekonomi yang sehat.

- 2. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan:
 - a. Luas Tanah yang di butuhkan adalah ± 82 hektare (ha) terletak di Kabupaten Cilacap;
 - b. Lokasi pembangunan dimaksud terletak di wilayah:

Kabupaten	Kecamatan	Desa/Kelurahan
Cilacap	Cilacap Utara	Mertasinga
	Kesugihan	Menganti

- 3. Tahapan Pengadaan Tanah:
 - Tahap Perencanaan
 Penyusunan Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT).
 - b. Tahap Persiapan:
 - 1) Pemberitahuan Rencana Pembangunan;
 - 2) Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan;
 - 3) Konsultasi Publik;
 - 4) Penetapan Lokasi Pembangunan;
 - 5) Pengumuman Penetapan Lokasi.
 - c. Tahap Pelaksanaan:
 - 1) Inventarisasi & Identifikasi;
 - 2) Pengumuman Peta Bidang Tanah & Daftar Nominatif;
 - 3) Penetapan Nilai;
 - 4) Musyawarah;
 - 5) Pemberian Ganti Kerugian;
 - 6) Pelepasan Objek Pengadaan Tanah.
 - d. Tahap Penyerahan hasil.
- Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pengadaan Tanah: Dari bulan Mei 2022 s/d Desember 2022;
- Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pembangunan: Dari tahun 2023 s/d Tahun 2024.

Demikian pemberitahuan ini disampaikan kepada masyarakat.

Dibuat di Semarang Pada tanggal 25 Februari 2022

SEKRETARIS DAERAH PROVINSI JAWA TENGAH Selaku

Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembanguan Untuk Kepentingan Umum

Peinistra Utama Muda