



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Pahlawan No. 9. Telp. 8311174 (20 saluran), Fax. 8311266
Semarang 50243

TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI JAWA TENGAH

PENGUMUMAN

NOMOR : 590/0005363

TENTANG

PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN PENATAAN AREA PEDAGANG DAN PARKIR DI DUSUN KUJON DESA BOROBUDUR KABUPATEN MAGELANG

Berdasarkan :

1. Pasal 12 Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
2. Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 590/24 Tahun 2013 tentang Pembentukan Tim Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum dan Sekretariat Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum di Jawa Tengah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 590/12 Tahun 2017 tanggal 28 Maret 2017 Tentang Perubahan Kedua Atas Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 590/24 Tahun 2013 Tentang Pembentukan Tim dan Sekretariat Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum di Jawa Tengah;
3. Surat Direksi PT Taman Wisata Candi Borobudur & Ratu Boko (Persero) Nomor 139/OP.302/I/2021 tanggal 27 Januari 2021 perihal Penyampaian Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT) Pembangunan Penataan Area Pedagang dan Parkir di Dusun Kujon Desa Borobudur.

Dengan ini diberitahukan bahwa pengadaan tanah bagi Pembangunan Penataan Area Pedagang dan Parkir di Dusun Kujon Desa Borobudur Kabupaten Magelang akan dilaksanakan tahap persiapan pengadaan tanah.

Berkenaan hal tersebut dengan ini disampaikan hal - hal sebagai berikut :

1. Maksud dan Tujuan Rencana Pembangunan :
 - a. Lokasi pembangunan digunakan untuk pasar seni cinderamata, kuliner, ruang kreatif, pusat pelatihan karya seni, panggung seni budaya, parkir, shuttle service, rest room dan taman;
 - b. Agar dapat menampung pedagang kios dan lapak pedangan dengan modul ukuran kios standar maupun menyesuaikan modul ukuran bervariasi, serta menampung pelaku usaha jasa dan asong;
 - c. Sebagai sarana pendukung juga direncanakan lapangan parkir yang mampu menampung ± 1824 kendaraan roda empat.

2. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan :

- a. Luas tanah yang dibutuhkan untuk pembangunan penataan area pedagang dan parkir di dusun kujon Desa Borobudur Kabupaten Magelang seluas ± 6,96 Hektar;
- b. Lokasi pembangunan dimaksud terletak di wilayah Dusun Kujon, Desa Borobudur, Kecamatan Borobudur, Kabupaten Magelang.

3. Tahapan Pengadaan Tanah :

- a. Tahap Perencanaan
Penyusunan Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT)
- b. Tahap Persiapan :
 - 1) Pemberitahuan Rencana Pembangunan;
 - 2) Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan;
 - 3) Konsultasi Publik;
 - 4) Penetapan Lokasi Pembangunan;
 - 5) Pengumuman Penetapan Lokasi.
- c. Tahap Pelaksanaan:
 - 1) Inventarisasi & Identifikasi;
 - 2) Pengumuman Peta Bidang Tanah & Daftar Nominatif;
 - 3) Penetapan Nilai;
 - 4) Musyawarah;
 - 5) Pemberian Ganti Kerugian;
 - 6) Pelepasan Objek Pengadaan Tanah.
- d. Tahap Penyerahan hasil.

4. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pengadaan Tanah:
Dari bulan Maret 2021 s/d Mei 2021;

5. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pembangunan:
Dari tahun Mei 2021 s/d Tahun 2022.

Demikian pemberitahuan ini disampaikan kepada masyarakat.

Dibuat di Semarang
Pada tanggal 30 Maret 2021

Plh. SEKRETARIS DAERAH PROVINSI
JAWA TENGAH
Kepala Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian
Dan Pengembangan Daerah



Dr. BRASETYO ARIBOWO, SH, M.Soc.Sc
Pembina Utama Madya
NIP. 19611115 198603 1 010