



# PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH

## SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Pahlawan No. 9. Telp. 8311174 (20 saluran), Fax. 8311266  
Semarang 50243

### **TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI JAWA TENGAH**

#### **PENGUMUMAN**

NOMOR : 590/0001931

TENTANG

### **PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN JALAN TOL SEMARANG-DEMAK DI KOTA SEMARANG DAN KABUPATEN DEMAK**

Berdasarkan :

1. Pasal 11 Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 148 Tahun 2015 Tentang Perubahan Keempat Atas Peraturan Presiden Nomor 71 Tahun 2012 Tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
2. Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 590/24 Tahun 2013 Tentang Pembentukan Tim Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum dan Sekretariat Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum di Jawa Tengah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 590/12 Tahun 2017 tanggal 28 Maret 2017 Tentang Perubahan Kedua Atas Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 590/24 Tahun 2013 Tentang Pembentukan Tim dan Sekretariat Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum di Jawa Tengah;
3. Surat Plt Direktur Jenderal Bina Marga Kementerian PUPR Nomor PR 01.02-Db/162 tanggal 23 Pebruari 2018 perihal Penyampaian Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah Dalam Rangka Permohonan Revisi Penetapan Lokasi Pembangunan Ruas Jalan Tol Semarang-Demak Terintegrasi Tanggul laut Kota Semarang.

Dengan ini diberitahukan bahwa pembangunan Jalan Tol Semarang-Demak di Kota Semarang dan Kabupaten Demak akan dilaksanakan tahap persiapan pengadaan tanah.

Berkenaan dengan hal tersebut dengan ini disampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Maksud Dan Tujuan Rencana Pembangunan :
  - a. Untuk meningkatkan akseibilitas dan kapasitas jaringan jalan dalam melayani kawasan utara Jawa yang mempunyai lalu lintas dengan kepadatan tinggi;
  - b. Untuk menanggulangi banjir rob dan abrasi diwilayah Kota Semarang dan Kabupaten Demak bagian barat.
2. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan :
  - a. Terjadi penambahan lahan (seluas  $\pm$  346 Ha), dari rencana semula  $\pm$  189 Ha menjadi  $\pm$  535 Ha;
  - b. Panjang semula  $\pm$  24 Km menjadi 27 Km;

c. Lokasi pembangunan dimaksud terletak diwilayah :

<b>KOTA/KABUPATEN</b>	<b>DESA/KELURAHAN</b>
KOTA SEMARANG	1. Kelurahan Terboyo Kulon 2. Kelurahan Terboyo Wetan 3. Kelurahan Trimulyo
KABUPATEN DEMAK	1. Desa Sriwulan 2. Desa Bedono 3. Desa Purwosari

3. Tahapan Pengadaan Tanah :

a. Tahap Persiapan:

- 1) Pemberitahuan Rencana Pembangunan;
- 2) Pendataan Awal;
- 3) Konsultasi Publik;
- 4) Penetapan Lokasi;
- 5) Pengumuman Penetapan Lokasi.

b. Tahap Pelaksanaan:

- 1) Inventarisasi & Identifikasi
- 2) Pengumuman Peta Bidang Tanah & Daftar Nominatif;
- 3) Penetapan nilai;
- 4) Musyawarah;
- 5) Pemberian Ganti Kerugian;
- 6) Pelepasan Objek Pengadaan Tanah.

c. Tahap Penyerahan Hasil

4. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pengadaan Tanah:

Dari bulan Maret 2018 s/d Desember 2018

5. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pembangunan:

Dari bulan Januari 2019 s/d Desember 2020

Demikian pemberitahuan ini disampaikan kepada masyarakat.

Dibuat di Semarang

Pada tanggal           Maret 2018

**SEKRETARIS DAERAH  
PROVINSI JAWA TENGAH**

Selaku

Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah Bagi  
Pembangunan Untuk Kepentingan Umum

**Dr. Ir. SRI PURYONO KS, MP**

Pembina Utama

NIP. 19600229 198603 1 004