



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH

SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Pahlawan Nomor 9 Semarang Kode Pos 50243 Telepon 024-8311173 (20 saluran)
Faksimile 024-8311266 Laman <http://www.jatengprov.go.id>
Pos-el setda@jatengprov.go.id

PENGUMUMAN PENETAPAN LOKASI PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN *BUFFERZONE* DI KELURAHAN DONAN (AREA KILANG) PT. KPI RU IV CILACAP

Nomor : B/500.17/18/2025

Tanggal : 30 Oktober 2025

Berdasarkan Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 100.3.3.1/406 Tahun 2025 tanggal 22 Oktober 2025 tentang Penetapan Lokasi Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan *Bufferzone* di Kelurahan Donan (Area Kilang) PT. KPI RU IV Cilacap, dengan ini disampaikan sebagai berikut:

1. Peta Lokasi Pembangunan:



2. Maksud dan Tujuan Rencana Pembangunan:

1. Maksud Rencana Pembangunan *Bufferzone* Area Kilang:

1) Bagi Masyarakat

- Memberikan rasa nyaman bagi warga yang tetap bermukim di area samping dengan jarak aman yang akan ditambahkan;
- Mengurangi resiko jika terjadi musibah di sekitar kilang Pertamina RU IV Cilacap;
- Memastikan rasa aman atas keselamatan warga jika terjadi musibah di area kilang pertamina RU IV Cilacap.

2) Bagi Pemerintah

- Menekan penganggaran biaya bagi pemerintah daerah terhadap Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD);
- Memberikan kontribusi pendapatan pajak atas tanah yang dimiliki oleh pihak Pertamina kepada Pemerintah Daerah.

3) Bagi Pemrakarsa

- Mengurangi resiko biaya terhadap devisi HSSE (Health, Safety, Security and Environment);
- Semakin bertambah luas area *Bufferzone* / zona penyangga dengan terbangunnya ruang terbuka hijau (RTH) yang dapat mengurangi polusi udara yang dihasilkan dari produksi kilang.

2. Tujuan Rencana Pembangunan *Bufferzone*:

- 1) Dalam rangka menjalankan ketentuan Memo Direktur Jendral Minyak dan Gas Bumi (Migas) Kementerian ESDM Nomor T3102/MG06/DJM/2023 tanggal 23 Maret 2023, PT KPI akan membuat *Bufferzone* di Area RU IV Cilacap;
- 2) Peningkatan Aspek Keselamatan (*safety*) pada Pembangunan Proyek PSN Khusunya Subsektor Kilang Minyak sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

3. Letak dan luas tanah lokasi rencana pembangunan *Bufferzone* di Kelurahan Donan (Area Kilang) PT. KPI RU IV Cilacap:

Kota/ Kabupaten	Kecamatan	Kelurahan/Desa	Luas
Kabupaten Cilacap	Cilacap Tengah	Kelurahan Donan	± 5,47 Ha

4. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pengadaan tanah pada tahun 2025.

5. Perkiraan jangka waktu pembangunan fisik dilaksanakan setelah pelaksanaan pengadaan tanah selesai.

Demikian Pengumuman untuk diketahui dan apabila terdapat Pihak yang Keberatan dapat mengajukan gugatan ke Pengadilan Tata Usaha Negara setempat paling lambat 30 (tiga puluh) hari kerja sejak dikeluarkannya penetapan lokasi.

Semarang, 30 Oktober 2025

Sekretaris Daerah Provinsi
Jawa Tengah
Selaku
Ketua Tim Persiapan Pengadaan Tanah
Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan
Umum,



Sumarno, S.E., M.M.
Pembina Utama Madya
NIP. 197005141992021001